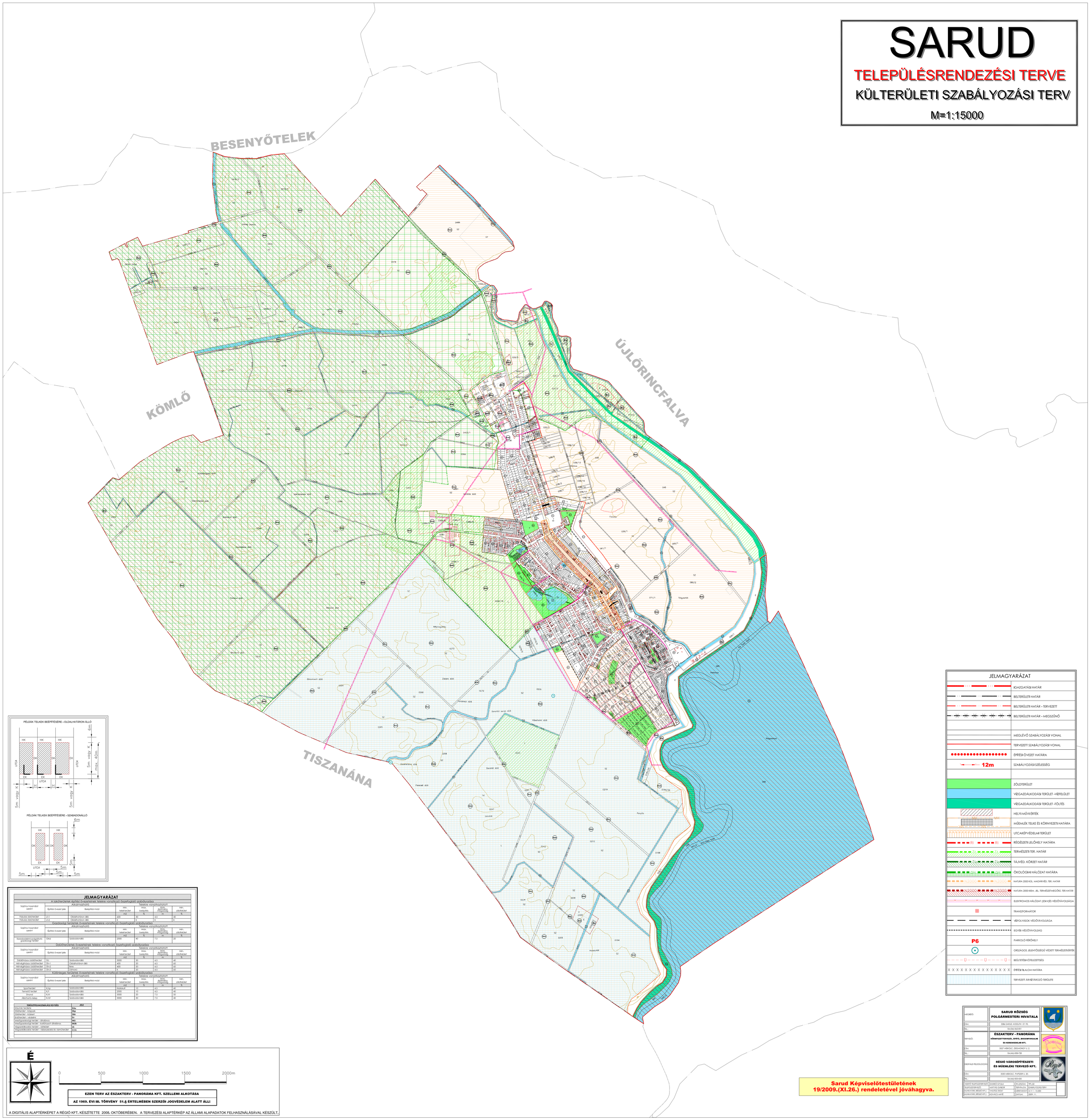
SARUD

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV

M=1:15000



JELMAGYARÁZAT

A lakóterületek építési övezeteinek telekre vonatkozó összefoglaló szabályozása						
Sajátos használat szerint	Alkalmazható		Telekre vonatkoztatott			
	Építési övezet jele	Beépítési mód	Min. telekterület m2	Max. beépítés %	Max. épületmagasság m	Min. zöldfelület %
Falusias lakóterület	LF-1	Oldalhatáron álló	600	30	4,5	40
Falusias lakóterület	LF-2	Oldalhatáron álló	K	K	K	K

Gazdaság területek övezeteinek telekre vonatkozó összefoglaló szabályozása						
Sajátos használat szerint	Alkalmazható		Telekre vonatkoztatott			
	Építési övezet jele	Beépítési mód	Min. telekterület m2	Max. beépítés %	Max. épületmagasság m	Min. zöldfelület %
Kereskedelmi-szolgáltató gazdasági terület	GKsz	Szabadonálló	2000	40	7,5	20

Üdülőterületek övezeteinek telekre vonatkozó összefoglaló szabályozása						
Sajátos használat szerint	Alkalmazható		Telekre vonatkoztatott			
	Építési övezet jele	Beépítési mód	Min. telekterület m2	Max. beépítés %	Max. épületmagasság m	Min. zöldfelület %
Üdülőházas üdülőterület	Üü	Szabadonálló	3000	30	4,5	40
Hétvégházas üdülőterület	Üh-1	Oldalhatáron álló	400	20	4,5	60
Hétvégházas üdülőterület	Üh-2	Ikres	400	20	4,5	60
Hétvégházas üdülőterület	Üh-3	Szabadon	K	20	4,5	60

Különleges területek övezeteinek telekre vonatkozó összefoglaló szabályozása						
Sajátos használat szerint	Alkalmazható		Telekre vonatkoztatott			
	Építési övezet jele	Beépítési mód	Min. telekterület m2	Max. beépítés %	Max. épületmagasság m	Min. zöldfelület %
Sportterület	K/sp	Szabadonálló	Kialakult	10	4,5	40
Temető terület	K/t	Szabadonálló	2000	10	4,5	40
Strand	K/str	Szabadonálló	3000	20	7,5	50
Állattartó-kelep	K/ál	Szabadonálló	3000	30	7,5	40

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG	JEL
Közutak területe	Közu
Zöldterület - közpark	Zkp
Zöldterület - védőerdő	Zvk
Erdőterület - védőerdő	Ev
Mezőgazdasági terület - általános	MG
Mezőgazdasági terület - korlátozott általános	MGk
Vízgazdálkodási terület - vízfelület	Vf
Vízgazdálkodási terület - víztermelési és vízmű-terület	Vtm